

薛庄村“火”起来了

本报记者 张红霞

寒冬时节，原州区官厅镇薛庄村却依旧热闹非凡。“薛庄号”绿皮火车餐厅里，羊肉揪面片的香气袅袅升腾；沙滩市集上，手工醋的酸香与油炸馓子的焦香交织弥漫；民俗文化中心内，皮影戏的锣鼓声与孩童的欢笑声此起彼伏。

谁能想到，如今游人如织的薛庄村，几年前还是个寂静的空心村。它静卧在固原市区近郊，依偎着沈家河湿地公园，坐拥山水之利、交通之便，更有淳朴的民风与深厚的民俗底蕴，但发展的机遇却与它擦肩而过。往日的薛庄村，空有禀赋，未能生金；淳朴的乡情，难掩村庄日渐沉寂的现实。

“薛庄村能有今天，得从转变发展思路说起。”薛庄村党支部书记杜新丽站在村口的“百美薛庄站”标识牌下，向记者回忆道。彼时的薛庄村，青壮年大多外出务工，闲置的土坯房院墙塌了半截，河滩地荒草丛生，连村里唯一的老火车头也锈迹斑斑地躺在原地。

近年来，在自治区政协的持续关注与积极助力下，薛庄村敏锐把握文旅融合发展大趋势，凭借毗邻沈家河湿地公园的生态禀赋与民俗文化资源，走上一条“生态打底、文化赋能、文旅融合”的特色发展路子，受到中国乡村发展基金会重点关注，被明确列为“百美村庄”文旅示范村项目。

2023年，在前期对接的成果上，定点帮扶原州区的中国国家铁路集团、中国乡村发展基金会与原州区政府三方携手，正式实施“百美村庄”薛

庄村乡村振兴文旅示范村项目。

“我们不搞‘千村一面’，要让薛庄村的每一处业态都带着‘本土基因’。”中国国家铁路集团有限公司挂职原州区农业农村局副局长李斌介绍，当时项目团队盘活废弃资源，将20世纪90年代的货运火车改造成“薛庄号”火车餐厅，保留绿皮车厢的复古质感，内饰融入固原剪纸、泥塑纹样等元素，餐具印上“薛庄有礼”的字样；利用村旁的河滩地打造沙滩市集，邀请村民摆摊售卖特色小吃和手工艺品，从油炸馓子、粉汤水饺等本地美食，到手工编织的坐垫、古法制作的陶罐，每一样都充满乡土气息。

在沙滩市集，58岁的马秀兰正熟练地向游客展示手工艺品。“以前都是编来自己用，从没想过能卖钱。”她说，自从村里办了市集，她的手艺便有了展示的舞台。“旺季时，靠这些编织品一个月能增收3000多元。”市集里，像她这样的摊主不在少数，有的卖红梅杏、五谷杂粮，有的制作夯土泥塑，游客逛市集时既能品尝美食，又能体验民俗。

沿着沙滩市集向里走，便到了薛庄村民俗文化中心。皮影戏台前，非遗传承人李巧玲正和徒弟排练《穆桂英挂帅》；另一侧，村民和游客还能体验剪纸、编织等多项本地手工艺。

“过去皮影戏主要在红白喜事上表演，现在村里给了固定场地，我还成了研学老师。”李巧玲介绍，去年她不仅收了徒弟，村里开发的迷你皮影文创销售额还突破了5万元。“既增加

了收入，更让薛庄村的非遗被更多人记住，这才是最让人高兴的。”

薛庄村的池淋老土醋坊里，醇厚的醋香弥漫开来。酿醋的手艺由老师傅掌舵，拥有超过60年的酿造经验，如今已完整传授给年轻一代。凭借地道的古法工艺，这带着独特醇香的手工醋，不仅是村民餐桌上的常客，更成了游客争相购买的特色伴手礼。“很多客人说，这醋能吃出小时候的味道，现在我们年销售额突破了19万元。”老手艺人正酿出愈加醇厚的生活滋味。

除了这些特色业态，薛庄村还打造了精品民宿、丝路茶馆、星空营地等13个核心项目，构建起吃住行游购娱一站式的农文旅体验体系。在“薛庄人家”民宿里，老板正忙着整理客房，房间内饰用的都是村民手工编织的挂毯，窗台上摆着夯土泥塑摆件。“我以前在外地开货车，去年听说村里要办民宿，就回了村。”民宿老板王先生介绍，民宿由村里统一规划，他只需要负责经营。旺季时，客房天天满房，一个月能挣2万多元。

据统计，自去年9月薛庄村正式“开村”以来，累计接待游客突破38万人次，实现营业收入162万元，村集体收益36.3万元，带动100多名村民就近就业。今年8月，薛庄村举办的乡村振兴农文旅消费帮扶创新行动成果发布会，仅3天就接待游客3万人次，线上曝光量超500万，各经营主体营收18万元。如今，薛庄村不仅入选2025年“中国乡创地图”，还成了宁夏乡村振兴的示范标杆，常

有周边村庄的人来“取经”。

“薛庄村的振兴，靠的不是‘输血式’的帮扶，而是‘陪伴式’的孵化。”原州区委宣传部相关负责人介绍，薛庄村创新推出“1+1+1+13+N”模式，第一个“1”是打造“七星映像，百美薛庄”品牌，为村庄量身定制发展方案；第二个“1”是建立“镇党委引领+多村党支部联合+合作社+企业+农户”的发展机制；第三个“1”是通过文化赋能激活非遗资源；“13”是13个核心业态；“N”是鼓励村民自主发展的新业态。比如沙滩市集的摊主、民宿老板，都是村民自主经营，村里只负责提供场地和指导，让大家真正成为乡村振兴的主角。

夕阳西下，炊烟再起。那列锈迹斑斑的绿皮火车，如今满载着游客的欢声笑语，在昔日的荒滩上稳稳停靠。它不再驶向远方，却让一个村庄驶向了属于自己的“春天”。

薛庄村的故事，没有惊天动地的壮举，有的只是将每一个“废弃”重新擦亮的耐心——让生锈的火车头飘起炊烟，让沉寂的手艺重获掌声，让远行的游子归巢筑梦。它告诉我们，乡村振兴的密码或许就藏在那坛老醋的醇香里，在皮影戏的锣鼓声中，在每一位村民从“旁观者”变为“当事人”的笑容里。

这个充满活力的村庄，正朝着“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的目标稳步前行，也为乡村振兴提供了可复制、可推广的“薛庄方案”。

委员履职“服务为民”大家谈

“服务为民，不仅是承诺，更是行动”

自治区政协常委、民革界别召集人 曹一



曹一(右)参加“关爱残疾儿童捐赠活动”，为残疾儿童送去节日问候和学习用品。

本报记者 王茜摄

作为一名自治区政协常委和民革界别召集人，“服务为民”这4个字，于我而言，是铭刻于心的承诺，更是付诸行动的准则。这份责任，源于组织的信任和界别群众的重托，让我有机会在人民政协的平台上，为自治区的经济社会发展与民生福祉改善建言发声，也时刻鞭策着我，必须用实实在在的行动去践行初心，回应期待。

今年以来，我和民革界别政协委员始终将“为民”二字作为履职的出发点和落脚点。积极整合资源，多方联动，推动了一系列“服务为民”活动落地生根。发动民革党员企业家捐赠物资，持续支持兴庆区月牙湖乡海陶北村“乡风文明分超市”与“老年饭桌”建设运转，让文明的乡风和暖心的餐食惠及更多乡亲；协调“红头湖教育集团海军希望小学”为孩子们送去先进的教学设备和急需的生活物资；向利通区扁担沟镇渔光湖村捐赠药品器械并组织义诊，将健康服务直接送到村民身边。这些举措或许细微，但我们力求让它们接地气、暖民心，让群众真切感受到政协离自己很近、委员就在身边。

每一次深入基层，与群众面对面交流，倾听他们的心声，解决他们的急难愁盼问题，我都深受

触动。他们质朴的语言、期盼的眼神、问题解决后舒展的笑容，让我更深切地体会到“为民”二字承载的千钧重量。这不仅是承诺，更是需要捧出真心、付诸实意的行动。这份沉甸甸的信任，是我前行路上不竭的动力源泉。

今年“六一”国际儿童节前夕的一次活动尤其让我难忘。在自治区政协港澳台侨和外事委员会的组织下，我们联合台联、侨联界别，走进自治区残疾人康复中心，为在那里接受康复训练的200多名残疾儿童送去节日的问候和价值6万元的学习用品。看着孩子们在康复师耐心专业的指导下，一次次努力地尝试，哪怕是一个微小的进步，都凝聚着巨大的勇气和汗水。当他们终于完成曾经看似“不可能”的动作时，脸上绽放出纯真而灿烂的笑容，那种“破茧成蝶”的生命力深深震撼着在场的每一个人。这份感动与收获，将持续激励我在“服务为民”的道路上坚定前行。

立足民革界别特色，我将不断深化对界别工作的认识，加强政治引领，将界别所长与群众所需紧密结合起来。积极参政议政，组织委员围绕党委和政府重视、政协安排、社会关注、界别委员关心的热点难点问题，深入调研，精准建言，推动界别协商提质增效。发挥平台作用，持续用好民革界别委员工作室，完善“三级联系点”工作机制，更充分地汇集界别群众的意见、诉求和智慧。探索工作方法，着力补齐民主监督和联系群众工作中的短板，推动界别工作更加制度化、规范化、实效化。我将持续把“服务为民”作为核心责任与担当，努力将这份厚重的职责，转化为服务大局、服务人民的扎实行动，为奋力谱写中国式现代化宁夏新篇章贡献智慧和力量。

(本报记者 王茜 整理)

《宁夏回族自治区不动产登记办法》出台

将于明年1月1日起施行

本报讯(记者 纳紫璇)近日，《宁夏回族自治区不动产登记办法》(以下简称《办法》)出台，将于明年1月1日起施行。

《办法》共35条，紧扣不动产登记全流程，明确了不动产登记的范围、职责，规范了申请、受理、审核、登簿、发证等环节，强调了地籍调查成果的共享、运用。特别是完善了集体土地所有权更新的要求，明确了国有农用地土地经营权登记以及不动产分割、合并登记的规定，助力我区经济社会高质量发展。

《办法》明确了可以依法办理登记的不动产权利，包括：集体土地所有权、房屋等建筑物、构筑物所有权，森林、林木所有权和使用权，耕地、林地、草地等土地承包经营权和土地经营权，建设用地使用权，宅基地使用权以及法律规定需要登记的其他不动产权利。

《办法》围绕便民利企，规定实行不动产登记、交易、缴税等事项一窗受理、并行办理，充分运用互联网、大数据等技术手段，优化流程，

便民利民。鼓励自治区内不动产登记机构与区外开展区域合作、跨省通办。要求不动产登记机构自受理登记申请之日起5个工作日内办结不动产登记手续，查封登记、异议登记应当即时办结。可在乡镇(街道)、村(社区)、银行业金融机构等场所设立便民服务点，为当事人提供便捷高效的不动产登记服务。

《办法》聚焦群众急难愁盼问题，要求设区的市和县(市)政府建立土地供应、竣工验收备案、税费缴纳、不动产登记等并行办理机制，推动落实国有建设用地以及商品房“交房(地)即交证”。当事人申请办理预售商品房预告登记的，预售人应当在商品房网签合同备案环节申请预告登记，防范“一房多卖”等交易风险。推行“带押过户”，对申请办理已抵押不动产转移登记的，该不动产上存在未结清的按揭贷款、且按揭贷款当前无逾期的，经不动产买卖双方、贷款方达成一致，可以直接办理转移登记与抵押权登记。

宁夏国资委监管企业

前10个月经济运行稳中提质

本报讯(记者 马敏)11月24日，记者从宁夏国资委获悉，1月至10月，其监管企业实现营业收入284.57亿元，利润27.85亿元，增加值105.24亿元，已交税费25.28亿元，分别同比增长16%、16.4%、27.2%、65.2%。截至10月末，监管企业资产总额3128.96亿元，同比增长11.7%；净资产1522.92亿元，同比增长5.4%，主要经营指标自2月以来持续保持两位数增长，整体呈现出量质齐升、持续向好的发展态势。

在投资拉动方面，宁夏国资委监管企业全年计划投资262.51亿元，1月至10月已完成投资221.37亿元，完成进度84.33%，同比增长1.8倍，固定资产投资首次突破200亿元。投资结构持续优化，战略性新兴产业投资占比达66.3%。

在区域合作方面，通过深化闽宁协作及省外对标，推进“央企入宁”签约合作项目100个，总投资3035亿元。截至目前，已开工81个(含完工25个)，开工率达81%；实际完成投资641.6亿元，完成率21%，预

计至年底累计完成投资880亿元，为区域经济协同发展注入新动能。

在国企改革方面，推动宁夏建投集团与宁夏建投集团、宁夏国运集团与宁夏电投集团、宁夏农垦集团与宁夏粮食集团等重点企业重组整合，促进国有资本向关键领域和优势企业集中。1月至10月，监管企业净资产收益率1.7%，同比提升0.2个百分点；全员劳动生产率达34.2万元/人，增长23.9%；营业收入现率137.6%，提升2.8个百分点；国有资产保值增值率101.7%，企业运营质量与管理效能持续提升。

面对当前经济形势，宁夏国资委近期已组织召开经济运行分析会，将深挖潜、提效益，通过强化运行调度与成本管控，加快项目建设与投产达效，全力冲刺全年目标；强化风险防控，加强财务管控与预算管理，严防债务与资金链风险；科学谋划“十五五”规划，围绕战新产业、科技创新、基础设施、现代农业等领域优化国货布局，确保规划衔接有序、落地见效。

协同推进无感支付 让群众出行更便捷

(紧接01版)近年来，随着数据安全法、网络安全法、个人信息保护法等法律法规相继出台与实施，平台建设面临更高的合规性要求与更严峻的安全性挑战，建议持续强化系统全方位安全防护能力，确保平台有效抵御各类网络攻击，切实筑牢数据安全防线。

医院车流集中且关乎就医时效，大型商场车流波动大且影响消费体验，统一无感支付正是破解这类场景停车高负荷、高需求难题，助力场景高效运转的重要突破点。

“我们医院现有停车位1920个，日均车流量高达8000辆次，高峰时超1.4万辆次，远超常规商业停车场，高负荷运行状态对停车系统稳定与效率提出极高要求，也凸显了推广无感支付的紧迫性。”宁夏医科大学总医院副院长魏振斌建议，由市级主管部门牵头建立分层级技术标准体系，支持新旧系统平滑升级；构建智能化运维保障体系，对医院等重点单位实施“双回路”应急机制；完善数据全生命周期安全管理，强化加密、访问控制和风险评估。

银川建发集团高级副总裁、宁夏阅彩商业集团有限公司总经理王宁君说，统一无感支付是城市智慧交通发展的明确方向，但在实际应用中仍存在技术识别准确度不高及重复扣费风险。如，雨雪天气或车流高峰时车牌识别率下降、缴费后不抬杆、ETC

与其他支付方式冲突、绑卡余额不足影响通行等问题。她建议，强化技术协同，推动建立统一识别标准与多源支付到账机制，降低环境干扰与重复扣费风险；构建城市级容错与应急处理流程，在极端场景下保障通行效率与用户体验；建立“企业—政府—技术方”常态化对接机制，形成问题收集、迭代优化、效果验证的闭环管理。

自治区政协常委、人民政协报驻宁记者站站长范文杰建议，通过媒体平台，以喜闻乐见的形式广泛宣传智慧停车的作用、成效和项目建设进展情况，让大家尽快熟悉新的运营模式，逐渐知道并认可无感支付，从而提高通行效率。

凝聚力 让无感支付惠及更多群众

协商共识的落地，离不开多方力量的协同发力。针对统一无感支付推进过程中面临的技术融合、资金保障、运维支撑等实际难题，自治区发展改革委、财政厅、住房和城乡建设厅、宁夏交通建设投资集团等相关部门现场回应诉求，从政策、资金、规划等多维度拿出支持举措，为工作推进注入动力。

作为交通领域的龙头企业，宁夏交通建设投资集团早已先行先试。自治区政协委员、宁夏交通建设投资集团董事长徐军介绍，自2021年起，该集团累计覆盖ETC停车场69个、

泊位2.1万个。为实现高速与城市停车服务的“一卡通”衔接，自主研发“E泊士”智慧停车充电管理平台，依托AI智能调度技术，构建起“从出发到到达、从侧路到车场”的一体化闭环服务体系。截至目前，在浙江、陕西、宁夏等地上线运营320个封闭停车场，泊位数超6万个，服务车主用户超70万。下一步，该集团将联动银川市属国企顺泊公司，全面接入ETC无感支付系统，整合分析停车周转率、时段需求与支付数据，并接入“我的宁夏”“i银川”平台，实现“一次签约、通停通付”，为银川市推广提供可复制的示范样本。

资金保障是项目落地的关键。自治区发展改革委副主任张鹏说，该委将在停车场智慧化改造和基础设施升级方面给予资金支持，鼓励并通过地方政府发行专项债券等多种方式，对符合条件的项目提供资金保障。他介绍，今年以来，自治区发展改革委已协助银川市6个项目、涵盖10个停车场成功争取到相关资金，为银川市推广无感支付奠定实践基础。

“对于具备一定收入来源、能够实现市场化运作和收支平衡的停车场项目，财政厅支持其申请地方政府专项债券，以拓宽融资渠道。”自治区财政厅副厅长朱剑表示，该厅将积极配合行业主管部门，做好项目谋划与合规性指导，共同推动符合条件的智慧停车项目落地实施。

固原市政协调研慰问特殊困难群众

本报讯(记者 邓蕾 郝婧)近日，固原市政协组织部分政协委员深入原州区、隆德县、泾源县、彭阳县，宣讲党的二十大精神，传达自治区党委十三届十一次全会精神，调研督导巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接考核评估问题整改落实情况，走访慰问特殊困难群众。

调研组一行先后走访调研慰问115户残疾人、重病患者、高龄独居老人等特殊困难群众和遗体捐赠户，与干部群众深入交流，详细了解驻村帮扶责任落实、政策落地、

问题整改等工作开展情况和困难群众身体健康状况、家庭收支等情况。

委员们表示，要充分发挥政协职能作用，把入户宣讲各类政策与学习贯彻党的二十大精神、自治区党委十三届十一次全会精神结合起来，让党的政策家喻户晓。要牢固树立人民情怀，广泛联系界别群众，聚焦群众急难愁盼问题，精准建言献策，把群众期盼转化为社情民意信息和提案，推动各项惠民富民政策落地见效，助力打赢巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接攻坚战。

海原县政协委员履职“服务为民”活动工作座谈会召开

本报讯(记者 孙振星)近日，海原县政协委员履职“服务为民”活动工作座谈会召开，传达学习党的二十大精神，传达自治区党委十三届十一次全会精神，传达自治区政协十二届常委会第十七次会议精神，听取委员履职案例分享与意见建议，总结前期工作成效，部署下一阶段履职任务，凝聚政协力量更好服务为民，助推县域经济社会高质量发展。

大家表示，要以此次座谈会为

契机，进一步强化为民意识、提升履职能力，把“服务为民”的初心深植于心，把“履职尽责”的使命扛在肩上，让“为民情怀”成为每位委员的政治自觉、思想自觉与行动自觉。构建“听民意、解民忧、聚民智”全链条履职体系，让委员真正成为群众身边的“贴心人”、服务群众的“勤务员”。以能力建设为根基，以方法创新为引擎、以协同联动为支撑，真正把“为民情怀”转化为“为民实效”。