



委员话民生

提案 梳理

凝心聚力为残疾人办实事解难题

本报记者 束 蓉

残疾人是一个特殊困难群体,需要格外关心、格外关注。
在自治区政协十二届三次会议上,自治区政协委员积极践行以人民为中心的发展思想,为进一步增进残疾人民生福祉建言。

提标扩面 幸福“加码”

“政府为我们着想,这些年来不仅每月能领补贴,还提高了补贴标准,不积极努力生活,怎么对得起党的好政策。”日前,金凤区良田镇金星村肢体二级残疾人马月(化名)说。
为把党中央对残疾人这一特殊群体的关心关爱落到实处,国务院于2015年建立了困难残疾人生活补贴和重度残疾人护理补贴制度(以下简称“两项补贴”)。残疾人两项补贴制度是我国首个国家层面的残疾人福利补贴制度,是针对残疾人特殊生活困难和长期照护困难制定的福利补贴制度。同年11月,自治区政府出台相关政策规定,自2016年1月起,我区先后2次提标,将“两项补贴”标准分别提高至110元、120元,并

建立了动态调整机制。
截至目前,我区残疾人“两项补贴”每年惠及困难残疾人和重度残疾人20余万人,有效改善残疾人的生活状况。经自治区政协助推,自治区民政厅、财政厅、残联联合印发《关于提高困难残疾人生活补贴和重度残疾人护理补贴标准的通知》,明确自2024年1月1日起,全区困难残疾人生活补贴标准从每人每月110元提高到115元,重度残疾人护理补贴标准从每人每月120元提高到130元,进一步加强政策制度衔接,强化补贴发放动态管理,建立容错纠错机制,推进“两项补贴”精准管理。
“宁夏是在全国实施困难残疾人生活补贴、重度残疾人护理补贴

政策比较早的省(区),这两项政策在保障残疾人基本生活方面发挥了积极作用。”方仲权委员说,目前,我区残疾人“两项补贴”标准在全国来说虽然处于中等水平,但从绝对值看仍然偏低。他建议,应本着尽力而为、量力而行的原则,逐年提高“两项补贴”保障水平,为残疾人送去更多的关爱和温暖。
吴金霞委员在走访调研中发现,残疾人“两项补贴”还存在补贴动态调整周期长、调整机制不明确、各地标准高低不均衡,政策单一有盲区等问题。她建议,将低保边缘家庭中的残疾人纳入困难残疾人生活补贴发放范围,为他们更好地融入社会、共享社会发展成果奠定坚实基础。

上门服务 更有温度

特殊困难老年人关爱帮扶是民政部“长期关注的一项重要工作。据人口普查及相关调查数据,截至2022年底,我区失能老年人数量约为11.3万人,失能率高于全国平均水平0.29个百分点。
子女远在广东打工,自己和老伴又因智力残疾失去自理能力,出门辨不清东西南北……遇到这种失能老年人无人照料的情况,该怎么办?贺兰县67岁的刘炳,因病处于完全失能状态。2024年,贺兰县民政局开展经济困难失能老年人集中照护服务工作,发布完全失能低保老年人集中照护服务公告。民政部门联合残联等单位,对筛查后符合政策的失能老人加强看护引导,助其生活无忧。刘炳说:“多亏了党和政府,让我和老伴能有人照顾。”
残疾人尤其是重度肢体、智力或精神残疾者,出行需专人看护引导,缺少亲友支持,认定也是困难重重。杨浣委员注意到,这一特殊困难群体不仅外出存在困难,包括失能失智等级认定、银行确认手续等都成了他们及子女的头疼问题。
杨浣委员建议,职能部门应组建上门服务小组,对无亲友协助的失能老人与残疾人,主动上门帮助完成线上认证;对现有线上认定系统进行优化,减少不必要步骤,界面设计简单易懂。开发语音提示、操作指引视频等功能,方便老年人与残疾人操作。相关部门要统一认定标准并加强培训,通过政策倾斜,吸引专业人员投身认定工作。鼓励医疗机构、康复机构与社区合作,组建兼职认定队伍,缓解人员短缺问题。加强对志愿者的培训,协助开展认定前期准备与辅助工作。

办好物业“关键小事” 提升居民“大幸福”

——自治区政协委员建言小区物业管理工作

本报记者 梁 静

物业管理是城市整体管理工作的重要组成部分,涉及居民生活质量、社会和谐稳定和城市品质提升,加强物业管理,提升物业服务水平,是适应群众期盼的客观需求,是促进社会和谐的重要内容。
自治区政协十二届三次会议期间,自治区政协委员王天军、黄瑛、魏和清、何炳善、纳丽莎等聚焦物业管理、服务提升等积极建言献策。



新华社发

进一步提升全区住宅小区物业管理服务水平

随着宁夏经济社会快速发展和城市化进程加速,城镇住宅小区数量不断增加,已成为居民生活的主要空间,是基层社会治理的重要内容,加强和改进住宅小区物业管理尤为重要。
经过前期调研,王天军委员发现,我区依然存在部分业主委员会运行不规范,相关部门参与属地物业管理工作的主动性不强等问题。他建议,加快修订《宁夏回族自治区物业管理条例》,在修订内容上,吸纳《中华人民共和国民法典》中相关物业管理规定,并学习借鉴其他省市物业管理最新立法成果,结合我区实际,进一步完善该条例内容,加大业主委员会和物业服务企业组建力度,各地政府督促属地街道办事处主动作为,压实工作职责。对不具备条件成立业主委员会的小区,各地应加快组建物业委员会,推进解决无业主委员会小区业主自治和议事协商能力弱等问题。
王天军委员表示,应由司法部牵头全面梳理物业服务市场监管有关法规政策,推动物业管理综合执法常态化“进小区”。进一步理顺物业管理体制,探索将物业管理工作纳入基层治理体系,加快形成各级党委统一领导、党政齐抓共管、部门协同联动、小区多元共治的物业管理工作格局。
提升住宅小区物业服务质效同样也成为黄瑛委员关注的焦点。她呼吁,建立示范性小区党支部,持续深化社区物业党建联建机制;增强物业安全团队内部管理,提升客户直观感受;根据小区特点,制定个性化的物业管理方案;定期召开业主大会,听取业主意见和建议,及时解决业主反映的问题,多方合力,共同推动物业服务水平的提升,满足老百姓对“生活在宁夏、美好在宁夏”的期盼。

进一步完善住宅小区物业管理监督机制

近年来,我区物业管理体制机制逐步健全,政策标准体系逐步完善。魏和清委员在调研中发现,目前,小区业主与物业服务企业之间的矛盾仍是物业管理工作的主要矛盾,在物业服务合同履行监督方面还存在一些机制障碍。
“应加大对物业服务合同的签订、公示方面的监督,以及对物业公司履行合同情况的监督检查。”魏和清委员说,住建部门及属地政府对辖区内物业公司提供的服务情况,应进行定期检查和不定期抽查,围绕物业服务质量、服务合同履行、居民满意度等内容进行分类量化打分,对存在问题的物业公司及时督促整改。
“部分物业公司未经业主同意,擅自利用公共部位进行经营行为,要加大对这些行为的查处力度,督促物业公司就公共部位经营、公共收益情况等信息及时向业主如实公示。”魏和清委员建议,加大对物业公司违法违规行为的处罚力度,以及对专项维修资金使用全流程的监督力度,督促物业公司及时向业主公开维修资金使用方案、维修资金列支后使用情况、维修工程实施情况,确保维修项目确有必要、资金使用专款专用。
魏和清委员说:“要加大对小区内存在的私搭乱建、私装地锁、堆物堆料、占用公共空间、堵塞消防通道等违法违规行为的查处力度,对查处中发现的违法业主依法开具罚单。优化业委会人员配置,优先把‘两代表一委员’、机关企事业单位党员、党员社区工作者、小区(网格)党支部书记、党小组长等作为党组织建议人选向业主推荐。”

进一步规范我区空置房物业费收费标准

近年来,随着房地产市场的发展,围绕物业服务质量、业主拖欠物业费等问题形成的纠纷不断,特别是空置房收取物业费,业主虽未实际享受物业服务,但仍需全额缴纳物业费,给业主造成一定经济和精神损失。”何炳善委员将目光聚焦空置房物业费收费方面。
何炳善委员建议,相关部门制定统一的空置房界定标准,如以房屋连续空置时间、水电使用情况等为依据,明确哪些房屋属于空置房。在民法典等相关法律法规框架下,通过协商或合同约定的方式,对空置房物业费收取标准进行适当调整,建立物业费动态调整机制,根据市场供需关系、物业服务成本等因素,定期对物业费标准进行评估和调整。加强对物业服务质量的监管,确保物业公司按照合同约定提供相应的服务,保障业主的合法权益。
“部分业主认为自己未实际居住,未享受物业服务,不应缴纳物业费;而物业服务企业则认为即使房屋空置,仍需提供基本的物业服务,这种分歧不仅影响了物业企业的正常运营,也损害了业主的合法权益。”纳丽莎委员说,应在明确我区城市居民住宅空置房认定及物业费划分标准基础上,建立空置房申报和审核机制,业主应按照规定在房屋空置期间主动向物业公司申报,并提供相关证明材料,物业企业对情况进行核实后,报相关部门备案,确保空置房认定的准确性和公正性。
纳丽莎委员建议,要制定我区城市居民住宅空置房物业费收费指导标准,同加强我区城市居民住宅空置房物业费收费透明度。对于空置房,物业企业应在保证基本物业服务的基础上,根据业主的实际需求,提供更加个性化、多样化的服务。业主也应增强法律意识,理解物业费的必要性,按时缴纳物业费,共同维护居民住宅的良好环境。

让群众享受更受欢迎的“文化盛宴”

本报记者 毕 竞

在新建城市阅读岛徜徉书海,感受“书香城市”的魅力;走进社区“口袋公园”,体验家门口“健身房”的便利;出门看一场惠民演出,让传统文化浸润人心……2024年以来,我区蓬勃开展的文体惠民活动正在不断提升群众的幸福指数,书写出中华优秀传统文化融合创新的新篇章。
自治区政协十二届三次会议期间,民革宁夏区委会、九三学社宁夏区委会、自治区政协委员将目光聚焦文旅融合发展建言献策,为文体惠民“提质”、让幸福生活“加码”。

让本土特色艺术持续发扬光大

2024年10月19日,由中国文联、中国民间文艺家协会主办的第十七届中国民间文艺山花奖·优秀民间工艺美术作品初评会在广州市举办。来自全国的136件民间工艺美术精品竞相亮相,涵盖了木雕、石雕、陶瓷、刺绣、剪纸等多种艺术形式的作品。宁夏5件作品入选参展参评:民间服饰、剪纸《黄河岸边我的家》、编织《绳韵繁花》、刺绣《二十四节气·我的家乡情》、蜡染《彩绘蜡染岩画》《多彩毡韵·

丝路新章》,以其独特的艺术魅力受到了关注好评。
2024年12月26日,宁夏美术馆开馆投入运营,为广大人民群众生活增添一个艺术鉴赏、美育体验、假日休闲的好去处。“作为文化艺术爱好者,我希望看到更多优秀的作品。近几年,能叫得响的作品不多,希望今后能创作出更多具有宁夏本土特色、非遗类作品精品,让市民享受到更丰盛的文化大餐。”参观市民周立辉说。
等传统地点,创新的阅读空间成为“文旅+发展”的重要一环。
“近年来,随着文化强区建设持续推进,我区文化领域发展积极迈进,历史文化积淀彰显底蕴、公共文化服务提质增效、文旅融合发展出圈出彩,基本形成了各具特色的城市文化。但距离现代化城市建设标准以及群众丰富且优质的精神生活和人文体验需求还有差距。我们的代表性标志标识、建

民革宁夏区委会认为,发挥非物质文化遗产旅游经济功能,应在扎实推进共同富裕中铸牢中华民族共同体意识。建议出台相关鼓励性政策,推动非物质文化遗产从精神财富向物质财富转化,做好非物质文化遗产传承人传承发展工作,实现更多人通过非遗产业就业创业。开发一系列符合大众审美的文创产品、演艺项目、旅游品牌线路,提升非遗项目附加值和持久影响力,带动文化和旅游融合发展。

让文艺发挥更多经济价值

“太原2024年举办32场大型演唱会,吸引近100万人次观演,带动消费41亿元;周杰伦在海口连开4场演唱会,短短4天吸引15.46万人次入场,实现旅游收入9.76亿元,大量外地观众的涌入使得周边酒店入住率大幅提升,平均入住率达到90%,较平时增长30个百分点。随着经济社会发展和人民群众生活水平提高,文化行业已经成为人们消费的重要领域之一。”陈中伟委员说。
陈中伟委员说,近年来,全国很多地方把发展演出经济作为拉动地方经济增长的重要抓手,不断满足人民群众日益增长的文化需求。“反观我区,近十年没有举办过大型演唱会,2024年拟举办的‘2024群星璀璨演唱会——宁夏行’和‘举杯贺贺山葡萄酒之夜’演唱会,因不可抗力取消。”他建议,应高度重视演出经济的带动效应和溢出效应,全力支持各地根据实际情况举办各类演出活动,在活跃文化市场促进经济发展的同时不断满足我区广大市民日益增长的文化需求。
“让全国各类演艺经纪公司愿意到我区举办演出活动,活跃我区演出市场,丰富广大群众文化生活,带动我区经济发展。高效解决举办演出活动的堵点难点问题,使‘观演+旅游’成为人们一种新的生活方式,让演出经济成为我区‘行走的GDP’。”陈中伟委员说。

自治区十三届人大三次会议胜利闭幕

(上接01版)
李邑飞指出,要团结奋斗、众志成城聚力。坚持以铸牢中华民族共同体意识为主线,统筹好各大战区、各条战线、各个领域、各级组织,区市县乡村五级组织同频共振,保持“一个调”、拧成“一股绳”、下好“一盘棋”,同心同德、凝心聚力加快建设美丽新宁夏。要始终与人民群众想在一起、站在一起、干在一起,充分动员群众,广泛组织群众,紧紧依靠群众,最大限度把各族人

民的智慧激发出来、力量凝聚起来,形成万众一心、同舟共济的干事创业氛围,让729万塞上儿女在共同团结奋斗中共建现代化伟业、在共同繁荣发展中共享现代化荣光。
李邑飞指出,人民代表大会制度是中国特色社会主义的根本政治制度。各级党委要加强对人大工作的全面领导,全力支持人大依法行使职权、开展工作。各级人大及其常委会要认真履行宪法和法律赋予的职责,坚决做到“八个必

须坚持”、展现“五个显著优势”、充分发挥“四个作用”,大力践行全过程人民民主,提高立法质量,增强监督实效,深化拓展代表工作,更好把制度优势转化为治理效能。“一府一委两院”要自觉接受人大监督,执行好决议决定,办理好代表议案建议,不断提高依法行政、依法监察、公正司法水平。各级人大代表要密切联系人民群众,依法履行职责使命,不断提高履职本领,以实干实绩展现新时代人大代

表风采。

李邑飞强调,全区上下要更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围,坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入学习贯彻党的二十大精神,牢记嘱托、感恩奋进,担当作为、苦干实干,为加快建设美丽新宁夏、奋力谱写中国式现代化宁夏篇章作出新的更大贡献!
大会在雄壮的国歌声中闭幕。