

企业发展要与社会发展共进步

——访自治区政协委员 宁夏新思路房地产开发有限公司董事长陈舒

本报记者 蔺 津 文/图

1996 年,福建与宁夏牵起了互帮互助的友谊之手。这 25 年间里,从挂职干部到支教队伍,从青年志愿者到企业家,一个个福建人往返于山海之间,播撒着闽宁之间的友谊。这其中就有自治区政协委员、宁夏新思路房地产开发有限公司董事长陈舒的身影。



在自治区政协十一届四次会议小组讨论中,陈舒就如何进一步优化营商环境发表意见建议。

初闯商海获得成功

陈舒出生于福建省福清市,小时经常听父亲说起祖父是一位叱咤商海的成功商人,艰辛创业的故事给了他很大触动。

中学毕业后,陈舒考上了上海体育学院,毕业后分配到福建师范大学工作。这在家人看来,是一个非常体面的工作,大家都为他感到高兴。但对于陈舒来说,他并不满足眼前的一切。1995 年,他毅然决然地离开了学校,与好友共同投资成立了公司。

1997 年初,福州国际会展中心竣工投入使用,陈舒看到了其中的商机。于是,他和有关部门联系,经过策划,成功举办了“5·18”海峡两岸商品交易会。接着又相继举办了“福州春节年货交易会”“全国绿色食品博览会”“全国体育用品订货会”等一系列展览活动,公司在省内外产生了较大的影响,也使他成为会展业的领军人物。

立足岗位 争当最美巾帼奋斗者

——记自治区政协委员 固原市妇联党组书记、主席王萍

本报记者 毕 竞

王萍,自治区政协委员,固原市妇联党组书记、主席,在妇联战线上辛勤耕耘了近 30 年。自参加工作以来,她时刻以高标准严格要求自己,做事不声张,勤勉工作,是她的工作特点。她始终把妇女的冷暖与需求记在心上,把妇女工作挂在心间,赢得了领导、同事和群众的交口称赞。

►王萍参加固原市两会。(图片由委员本人提供)

聚焦主责主业 引领妇女建功立业

无论是从事妇女工作还是相关的其他工作,王萍都积极主动,精心准备,认真干事。

近两年,在王萍的带领下,固原市妇女手工制品带头人创业能力提升培训班顺利开班,培训手工制品妇女带头人 42 名,筹建了“闽宁妇女手工制品交流展室”,展出手工编织、刺绣、砖雕、草编、传统服饰、麦秆画等妇女手工作品七大类 700 余件。

在扶持发展中帼电商,推动开展“我为农产品代言”活动中,王萍积极选派 3 名妇联干部、女企业家参加全国脱贫带货主播示范培训班,在义

聚焦家庭文明建设 发挥妇联在基层治理中的作用

作为一名妇联主席,王萍不仅关心妇女的生活,更注重她们精神方面的需求。去年以来,她组织开展各类典型示范家庭创建评选活动,创评市级以上各类典型示范家庭 162 户,其中,全国五好家庭和“最美家庭”4 户,自治区五好家庭、抗疫“最美家庭”等 40 户,市级“最美家庭”76 户;培树全国家庭教育工作先进集体 1 个,自治区家庭工作先进集体 5 个,自治区家庭工作先进个人 9 名;开展家风家教宣传展示活动,结合社区、乡村治理,开展家庭教育主题实践活动进社区、进乡村;

来到宁夏拓展事业

1996 年,经党中央、国务院批准,福建与宁夏结成对口帮扶省区,许多福建民营企业看到了其中的商机。

2000 年,陈舒应邀参加了宁夏代表团在福州举行的项目推介会,宁夏的发展空间让他产生了进军大西北拓展事业的冲动。经过一番市场调查,2001 年,他来到宁夏投资成立了宁夏新思路房地产开发有限公司。

初到银川时,陈舒发现兴庆区的开发如火如荼,但金凤区却人口相对较少,经济水平较低,商业落后。“一个城市的发展,如果只有一个区域在快速发展,其他区域发展缓慢,那么这个城市的发展是不平衡的。”陈舒看到了在金凤区发展的机遇,但当时,他选择开发改造的区域却是一个城乡接合部,居住的大部分是农村人口,土坯房子连成片,居住环境令人担忧,其中还夹杂着几家不景气的小企业。“由于这些企业发展困难,职工下岗失业的多,开发改造难度非常大,很多人都认为把资金投入这里,后果不可预测。”陈舒坦言。

开发改造的第一个难题就是拆迁安置,陈舒用真情实意打动了这里的居民和企业,他承

时刻不忘回报社会

2003 年,陈舒被推选任宁夏福建企业家协会会长。2005 年,在他的提议下,宁夏福建企业家协会成立了“闽商见义勇为基金会”,陈舒当选为理事长。福建企业家们踊跃捐款,使闽商“弘扬正气、豪爽仗义”的行为在银川深受赞扬。几年间,新思路房地产开发有限公司先后拿出 300 多万元,用以资助困难群众、抗震救灾和奖励见义勇为人员。在陈舒的号召下,宁夏福建企业协会累计捐款捐物达 3000 多万元,有力地支持了宁夏的公益事业。2008 年,陈舒被银川市授予“银川市荣誉市民”、银川市改革开放 30 年“改革开放风云人物”等荣誉称号。

当时,宁夏福建企业家协会还积极牵线,先后多次协助闽宁两省区有关部门,组织宁夏西海固地区农民赴福建务工,使西海固许多家庭摆脱了生活困境。协会也因此多次被有关部门评为“先进集体”,陈舒个人也被授予“第三届宁夏青

诺为周边居民改变生活环境的同时,也努力为当地困难职工提供就业机会。就这样,正式启动了他在宁夏的第一个项目——福宁城,并打破了“先有人气、再造商气”常规做法,建起了以商业为主的步行街。由于这条步行街是一个集购物、休闲、娱乐、文化为一体的商业街,促使周边消费环境大为改观,很快便吸引了附近的很多居民,人气一下旺了起来。陈舒又准确觅得市场需求,在此处建设了住宅,不仅安置了许多拆迁户,也改善了居民的生活条件。历时 10 年,“福宁城”工程完工,总计安置下岗失业人员 2000 多人,取得良好的社会效益。建成的福州步行街等商住区,荣获了银川市“最佳人居品质贡献奖”。2007 年,他又接手北塔公园附近的一个高端房地产建筑项目,被银川市授予“优秀中国特色社会主义事业建设者”荣誉称号。

在随后的几年里,陈舒带领宁夏新思路房地产开发有限公司,在强手如林的银川地产开发市场上,一跃成为自治区首批房地产开发星级企业,逐渐引起业内人士的关注。其间,他也逐步将商业触角涉及到各个领域。

年五四奖章”。

2020 年初,抗击新冠肺炎疫情的形势十分严峻。宁夏福建总商会(原宁夏福建企业家协会)及时通知全体会员密切关注疫情发展,积极落实防控措施。当时,宁夏福建总商会成员绝大多数在福建,心中却始终牵挂着第二故乡宁夏。商会组织引导会员积极承担社会责任,累计捐款捐物共价值 173 万余元。陈舒以新思路房地产公司名义向金凤区政府捐款 50 万元,表达了对培育自己及企业的塞上大地的深情。

如今,陈舒已经在宁夏生活了很多年,但他从来不忘自己的根,不忘家乡的经济建设。在他的带领和感召下,宁夏的闽商回归故乡投资的资金也累计达百亿元,积极参与家乡的“海西”建设。“企业的发展要与社会的发展共进步,时刻不忘回报社会。只有这样,企业才能与社会、百姓找到一个和谐点,实现共同发展。”陈舒说。

聚焦暖心工程 关心关爱贫困妇女儿童

妇联组织最大的特点便是群众性,密切联系和有效服务广大妇女是妇联组织存在的现实基础。具体来说,就是将妇女儿童的幸福放在心上,始终保持来自于群众、植根于群众、服务于群众的群团组织本色,以群众满意度作为检验工作成效的最高标准;要沉下身子、放下架子、扎根基层,用最朴素的语言与妇女群众沟通交流,用心倾听她们最真实的声音;要敢于直面困难、破解矛盾,敢于为妇女群众挺身而出,做一个妇女群众可信赖、能依靠的妇联干部。

这段写在记事本上的话,成了王萍一直遵循的职业守则。

一年来,她为农村妇女落实好民生公益项目,加大对农村妇女“两癌”免费检查力度和覆盖面,做到应检尽检、早诊早治,争取 2020 年自治区民生实事城乡贫困妇女“两癌”救助项目资金 91 万元,救助固原市城乡贫困“两癌”妇女 91 人;争取中国儿童少年基金会“春蕾计划”助学款 54 万元,资助贫困女生 199 人;联合妇幼保健院发放“孕妇健康包”444 个;组织各县区开展妇女法律法规大讲堂活动,举办民法典、《宁夏妇女权益保障条例》等涉及妇女权益法律法规知识宣讲 48 场次,举办“反家庭暴力 抑制高消费彩礼”专题讲座 20 余场,辐射群众 2000 余名。

多年来,她持续推进反家庭暴力工作化解家庭纠纷,推动公安、司法、法院、检察院等单位联合建立反家暴机制,全方位推进“两规划”终期评估工作,协调成员单位开展妇女儿童“两规划”终期监测档案资料整理工作,召开全市妇儿工委工作推进会、业务培训会,全力推进重难点指标如期达标。

初心易得,始终难守。“每一个妇联人都应该具备闻鸡起舞、日夜兼程的勤奋,咬定目标、苦干实干的坚持,雷厉风行、久久为功的干劲,将个人奋斗和时代使命时刻相连,把每个岗位作为奋斗的舞台,把每项工作作为奉献的途径,在事业最前沿建功立业、奋斗出彩。”王萍说。

樱桃园里的“田间秀才”

——访贺兰县政协委员 宁夏红樱荟萃农业发展有限公司总经理夏娟

本报记者 毕 竞

见到夏娟的第一面,所有人都觉得她不像搞农业的。面容清秀,身材高挑,30 出头的样子,怎么看都应该从事一个更“时髦”的职业。“贺兰县政协委员”“宁夏鑫鑫源农牧专业合作社总经理”“宁夏红樱荟萃农业发展有限公司总经理”“贺兰县大樱桃协会秘书长”……她的一个个职位又在真切地提醒,她就是个农业人。

从事涉农工作 4 年,加入科技特派员 2 年,夏娟用一腔情怀做特色产业,正在成长为社会主义新农村建设的排头兵。



夏娟在查看樱桃的长势。(图片由委员本人提供)

历经挫折 引进稀缺品种

“我干农业完全是误打误撞。”夏娟不好意思地笑了起来。2014 年年底,25 岁的夏娟辞去陕西西安的高薪工作回到家乡宁夏创业。当时,枸杞品种“宁杞 7 号”大热,她从中看到了商机,便和两个朋友一拍即合投身农业,开始繁育枸杞苗。

虽然出身农家,但毕业于西安理工大学石油与天然气专业的夏娟对农业并不太熟。即便如此,她还是决定试一试。2016 年 6 月,她创办了宁夏鑫鑫源农牧专业合作社,先后在固原市、吴忠市和银川市承包 300 栋拱棚进行枸杞标准化育苗,总投资达 170 万元。第二年,该合作社在贺兰县洪广镇欣荣村流转 218 亩盐碱地建设了枸杞标准化基地。

“这里的水和土壤都属重度盐碱,苗子几乎死光了,只保住 10 多棚。但我感谢这段经历,它让我明白了干任何事都不能头脑发热,要踏踏实实地往前走。”夏娟说。

随后,夏娟又流转移动温棚 172 栋,投资 50 万元建设早春茬有机西瓜基地。她严格按照操作规程,种出的“黑美人”西瓜糖分高、口感好、品质优。再后来,夏娟相继引进大樱桃、阳光玫瑰葡萄等宁夏稀缺品种,一炮打响。她本人也被贺兰县科技局吸纳加入科技特派员队伍。

发挥所长 让樱桃树不再难栽

在宁夏,农民大棚里种的依然以茄子、辣椒、西红柿等蔬果为主,对樱桃等新鲜品种只停留在概念上。

看惯了父辈们面朝黄土背朝天的劳作,夏娟认为传统农业附加值太低,与他们的辛劳付出不成正比,打算引进樱桃试种。然而老乡们都说“樱桃好吃树难栽”,尤其在宁夏养活很难,劝她别再冒险。

年轻的夏娟不信这个邪。她到全国各地考察,把樱桃的种植规律掌握透彻,发现宁夏种植温室樱桃拥有得天独厚的优势,于是从辽宁大连农科院引进 2000 株樱桃种苗。“温室樱桃目前集中在大连瓦房店,我们明年种植成功后,将比大连上市都早,而且畸形果和劣果相对也少。今年长势还不错,我对明年丰收有信心。”她告诉记者。

在大棚里,谈起种植技术的夏娟,俨然一位专家。“樱桃比较娇气,夜温不能超过 8 度,白天温度不能超过 22 度,中午最热的两个小时如果掌控不好,这一年就全军覆没了。最忙的时候,我十天半个月都没好好洗过脸……”

贺兰县成立樱桃协会后,专门将夏娟聘为秘书长。她和其他理事从种苗到棚栽再到销售,各环节严格分工,首批引入种苗 100 万株,如果有人想涉足这一产业,协会将组织技术团队上门服务。

“我们走过的弯路,要避免他们再走。”夏娟说。

“三包”策略 带动农民致富

年轻人干农业特别是科技特派员,和父辈有何不同?夏娟给出三个答案,一是善于学习,二是依靠科技,三是利用网络。

刚入行那年,夏娟的合作社便购入一套农残检测设备,坚持为自己产出的果蔬进行检测溯源,也为周边农户的产品检测并印上“出生证明”,称她这是品牌意识。

种植枸杞时,她引进加拿大桑根草进行套种。种植葡萄和樱桃后,她又与大连农科院合作,聘请专家对种植技术跟踪指导,还通过宁夏大学农学院大规模应用水肥一体机、二氧化碳发生器等高效技术,取得了良好的经济效益和社会效益。

“科特派的主要作用就是示范、引领、带动。夏娟通过不懈努力带动农民致富,是大学生创业典范。所以我们支持她、培养她,让她把企业做强做大。”贺兰县科技局副局长郑利民表示。

短短 4 年间,夏娟已获贺兰县扶贫先进个人、农村实用人才带头人、农村青年致富带头人等多项荣誉,今年更是被评为第四届宁夏巾帼创业之星。未来,她计划为更多农户包种植、包技术、包销路,打通一条通往北上广的致富路。

用夏娟的话说,虽然不可控因素很多,也很艰辛,但农业越干越有意思。公司现拥有二代日光温室 22 栋,在职员工 25 人,以大樱桃种植及种苗销售、盆栽枸杞种植、阳光玫瑰葡萄种植、加拿大桑根草种植、电商销售为主要产业。截至目前,公司引进当年组培樱桃砧木为吉塞拉 5 号、6 号,共计 5000 株;嫁接品种有美早、萨米脱、俄罗斯 8 号,共计 4000 株进行试验栽,再根据当地的气候特点和环境条件,筛选适宜栽培樱桃种植品种。

“从事樱桃种植后,可每年解决移民就近务工和劳务输出 38 人以上,让移民不出远门,在家门口有工务、有钱挣。这也算我为家乡做的一点贡献。”夏娟说。