围堵“经营贷”意在稳楼市促经济

为落实好党中央、国务院关于促进房地产市场平稳健康发展的决策部署，中国银保监会办公厅、住房和城乡建设部办公厅、中国人民银行办公厅日前联合印发了《关于防止经营用途贷款违规流入房地产领域的通知》（以下简称《通知》）。

《通知》要求，银行业金融机构要对经营用途贷款需求进行穿透式、实质性审核，密切关注借款人第一还款来源，不得因抵押充足而放松对真实贷款需求的审查，不得向资金流水与经营情况明显不匹配的企业发放经营性贷款。一旦发现贷款被挪用于房地产领域的将立刻收回贷款，并追究相应法律责任。银保监会、住建部、人民银行三部门联手重磅出击，显示了坚决防止经营贷违规流入房地产领域的决心。

近期，一些企业和个人违规将经营用途贷款投向房地产领域问题突出。新冠疫情暴发以来，为了支持疫情防控和扶持实体经济，有关部门出台了一系列金融优惠政策，帮助受到冲击的企业渡过难关。然而一些购房者利用政策空间，违规挪用利率水平较低的经营贷作为购房款，累积和加大了金融风险，也使一些热点城市楼市的投机炒作问题再次凸显。

今年以来，多个热点城市已对违规挪用经营贷炒房的行为展开“围剿”，其中，广东相关部门排查发现辖内（不含深圳）银行机构涉嫌违规流入房地产市场的问题贷款金额2.77亿元。目前，多地清理违规资金进楼市取得了一定成果，但一些银行自查的有效性仍然存疑。此前经营贷能够流入楼市，授信层层审查能够通过，主要原因就在于有银行内部人员与外部的资金中介和房产中介合作，共同套取资金。针对这类问题，权威专家和业内人士呼吁，银监部门和人民银行应联合进行穿透式检查。

此次近期经营贷流入楼市过程中，“空壳公司”是经常使用的“道具”——一些购房人为了买房而注册一家新企业，首先从银行申请数百万元经营贷，然后全款买房，再通过抵押所购房产来套取资金。这是一种炒房新模式，也是一种隐蔽的骗贷模式。

此次监管新规明确禁止向无实际经营的“空壳企业”发放经营贷，对症下药提出多项“堵漏”规定，要求重点审查房产交易完成后短期内申请经营用途贷款的融资需求合理性，对抵押人持有被抵押房产时间低于1年的，审慎确定贷款抵押成数等。三部门联手出击体现了房地产市场调控从紧从严的导向，意在有效打击投机炒作行为，起到为热点城市楼市降温的积极作用。

三部门联合围堵经营贷，不仅可以稳定楼市，也具有促进实体经济健康发展的积极作用。当前国内经济恢复进程仍不平衡，境外疫情和世界经济趋于好转，但总体形势依然复杂严峻。我国需要保持流动性合理充裕，需要引导金融机构加大对科技创新、小微企业等领域的支持。一些企业和个人违规将经营用途贷款投向房地产领域，影响房地产调控政策效果，扰乱市场对楼市的预期，更挤占了支持实体经济特别是小微企业发展的信贷资源，很可能推高实体经济融资成本，加大中小微企业生产经营难度，因此必须坚决遏制这一不良动向。

今年我国宏观政策将保持连续性、稳定性、可持续性，在政策操作上不“急转弯”。避免大的起落，实现平稳健康发展，是今年我国经济社会发展工作的主基调。有关部门需要根据实际情况，及时出台“围堵经营贷”之类精准金融调控政策，确保中小微企业等各类市场主体维持充沛活力，支撑经济较快恢复、就业稳定扩大和民生不断改善。

（据《北京青年报》）

用虚假招聘骗来的人才留不住、留不长

近日，微博上“遇到假招聘如何维权”话题引起热议。有网友“吐槽”称，其在求职时，公司的职位表上涉及多个岗位的招聘信息，可入职后才发现，所有人都被调整至销售岗。对此，公司解释道“其他岗位已经满人”“新入职员工需要基层锻炼”。

劳动合同法第8条规定，用人单位招用劳动者时，应当如实告知劳动者工作内容、工作条件、工作地点、职业危害、安全生产状况、劳动报酬，以及劳动者要求了解的其他情况。虚假招聘显然侵犯了应聘者的知情权、选择权，违犯了劳动合同法。而一些不法分子伪装成用人单位进行虚假招聘，更是在明目张胆进行诈骗。

对于虚假招聘乱象，亟待予以遏制。一方面，需要监管部门加大对企业的监管力度，督促企业诚信招聘，对于虚假招聘的企业要依法依规予以处罚，对于利用虚假招聘进行诈骗、传销的不法分子，更要依法严惩。另一方面，网络招聘平台也要尽好管理职责，对入驻企业要加强管理，要对广大求职者负责。

而对于求职者来说，也要增强维权意识、防范意识，不要轻易相信企业招聘信息，在应聘时，要注意保存转账记录、聊天记录、票据等证据，一旦发现招聘者存在欺诈或虚假招聘的行为，要通过法律渠道维权。（据《羊城晚报》）

吊销驾照

社记者3月27日从海南省公安厅交警总队获悉，为加强未成年人交通安全保护，海南公安机关日前出台系列措施，力求解决校园周边交通安全秩序、校园周边交通安全隐患问题。其中对将机动车交给未成年中小学生驾驶的，一律吊销其机动车驾驶证。 新华社发

成功破获

记者3月27日从江苏省昆山市公安局获悉，该市警方破获一起跨国游戏外挂案，斩断了世界级游戏外挂的“黑色产业链”。 新华社发

是谁给了盗采矿企威胁警察的“底气”

“敢下井就打断你的腿”……据报道，内蒙古涉煤领域专项整治，将在2021年转入常态治理，但就在近日，该专项整治首批查办的一起案件中，办案人员却遭到矿企围堵、辱骂、威胁。

嚣张不是嚣张者的通行证，但总有些人以为是。此事中，涉事矿业负责人就很狂：金鑫矿业长期越界盗采铜矿、银矿等，于2020年6月被刑事立案，随即多人被批捕，但办案者在对盗采范围、金额进行调查时却遇阻。前些天，警察现场执法也遭围堵，实控人郭某还威胁办案人员“打断你腿”。

在专项整治大背景下，想以此遮蔽真相，注定只能落得自欺欺人的下场。其行为也涉嫌触犯《治安管理处罚法》的“阻碍国家机关工作人员依法执行职务”，该法更明确强调“阻碍人民警察依法执行职务的，从重处罚”。郭某以一己之力，阻挠执法近6个小时，少说也够得上治安处罚上限了。其“打断你腿”等激烈话语，更是对执法人员的人身威胁，已涉嫌构成《刑法》规定的妨害公务罪。

而据报道，警方还在涉事矿企井下查获私藏14.7千克炸药，也已涉嫌非法储存爆炸物。据最高法司法解释，非法储存炸药1千克以上即可“入罪”，5千克以上即属于“情节严重”，起刑点在10年以上。井下出现如此严重的犯罪行为，又有盗采嫌疑和百般阻挠在前，作为金鑫矿业实际控制人，郭某恐怕难逃干系。

郭某为何胆子这么大？报道提到，金鑫矿业大股东刘某长期盗采名贵龙血石，并获得当地相关部门全面支持，顺利架设电线、修建公路。这难免引人遐想。而从内蒙古涉煤领域专项整治成果看，每一个长期盗采案件背后，也都确有一把或多把“伞”，涉煤腐败甚至成为当地政治生态最大“毒瘤”。

乌金蒙垢，当重拳出击。就此看，专项整治也是有的放矢，更采取了不少大动作，以期刮骨疗毒，肃清陈弊。可以预见，等待金鑫矿业的，也会是一查到底后的“一矿一档、一矿一清”。

郭某很嚣张，但法律早已为其不法行为标注了代价。正义不容“白衣染墨”，法律不容肆意践踏，就是这部闹剧的剧终结语。（据《新京报》）

停止政治操弄 还新疆棉花以清白

这两天，许多中国人都在对那些因政治操弄的谣言而排斥使用新疆棉花的外国服装品牌表达不满，来自新疆的民众和机构更通过现身说法，对“新疆棉花”是当地人“被强迫劳动”产物的谣言进行了有力驳斥。

一些外国服装品牌开始调整策略，表示其会继续使用新疆棉花，其中就包括了曾在今年2月时宣布会与任何使用“强迫劳工”采摘新疆棉花的中国企业取消合作的无印良品。然而，这些企业又因此成为了境外反华势力，以及已经与该势力深度捆绑在一起的西方媒体的靶子。

继续使用新疆棉花，这原本是企业基于事实而做出的正常选择。但是在部分习惯戴着有色眼镜看中国的人士那里，这种正常选择却成了大逆不道，必须被抵制。

一些西方媒体正是在按这种套路操作。

一个乱港分子在其个人社交账号上发帖，煽动人们去抵制表示会继续使用新疆棉花的无印良品，与她关系密切的几名外媒记者，如澳大利亚广播公司的前驻华记者Bill Birtles马上开始大力帮她扩散这一消息，煽动更多的人去骚扰和攻击无印良品。

这位记者一贯反华，他在本次事件中继续其“本色”表演，原本一点儿也不奇怪。但是记者毕竟是一个有门槛的行业，表态、站队之前，无论如何都先要弄清事实。而就是这个记者，一边煽动抵制无印良品，一边又在另一个帖文中用一段“烧耐克鞋”的视频攻击中国网民，仿佛中国网民都是极端分子。

真相如何？被众多外媒所使用的这段烧鞋的视频和本次事件一点儿关系也没有。早在3月16日，网上平台一名用户就发布了这段视频，而且从评论来看，他拍摄这段视频的原因与24日才开始的这一波抵制行动无关。

真相不是外媒想象的那样，但又能如何？一点儿也不妨碍他们因此给中国网民扣上“极端”“偏激”的帽子，就像新疆民众现身说法证明根本不存在“强迫劳动”，一点儿也不妨碍他们向中国泼污水一样。

由于不可告人的目的，美国政客可以拿着一瓶白色洗衣粉指控别国并发动战争，他们为了遏制中国无所不用其极，人们见怪不怪，但一向以专业自居的外媒也参与其中，未免让人大跌眼镜！

正如外交部发言人华春莹所说，一些外媒或是与反华势力相互勾结，毫无底线地无中生有、造谣抹黑，或是出于意识形态偏见，宁可相信极少数反华分子编造的谎言，也不愿听取2500多万新疆各族人民的共同心声，不愿正视新疆地区发展进步的基本事实，他们配合一些政客的表演，充当了可耻的帮凶。

这种完全无视媒体职业操守的做法让外界困惑，其实同样对他们自己不利。长此以往，这些媒体还能有多少公信力可言？会在广大受众那里留下什么样的形象？

肆意对经贸进行政治化操弄还会给期待复苏的全球经济带来严重影响。新疆棉花需要世界，世界同样需要新疆棉花，遗憾的是，包括无印良品在内的诸多企业被裹挟进了风波之中，交易成本的增长、供应链的隐患都将是企业不可承受之重。但归根结底，谁又能是受益者？

停止一切政治操弄，还新疆棉花以清白的时候到了。（据《南方都市报》）

宁夏中卫正通农牧科技有限公司宣和商品猪育肥场项目环境影响评价征求意见稿公示

《宁夏中卫正通农牧科技有限公司宣和商品猪育肥场项目环境影响报告书》已委托中圣环境科技发展有限公司编制完成征求意见稿，欢迎社会各界提出具体的意见和建议。

一、环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接

《宁夏中卫正通农牧科技有限公司宣和商品猪育肥场项目环境影响报告书》征求意见稿网络链接：https://pan.baidu.com/s/1TXSYiaXmfPSewC-FL7EyTiw 提取码：sazc

二、查阅纸质报告的方法和途径

纸质环境影响报告书（征求意见稿）公众可以向建设单位电话联系前往宁夏中卫正通农牧科技有限公司办公室查阅纸质报告书。

三、征求意见的公众范围

本次评价范围内受项目直接影响或间接影响的公民、法人和其他组织。

四、公众意见表的网络链接

见网址：https://pan.baidu.com/s/1CLFbk13gLLKUKCVjO5tWRQ 提取码：ytan。

五、公众提出意见的方式和途径

公众可通过邮寄、电子邮件、传真等方式和途径将与建设项目环境影响评价有关的意见和建议反馈给建设单位和评价单位。

建设单位：宁夏中卫正通农牧科技有限公司

联系地址：中卫市沙坡头区中卫正通农牧科技有限公司

建设单位联系电话：18995476977

环评单位：中圣环境科技发展有限公司

环评单位联系电话：18295179258

六、公众提出意见的起止时间

本次公众提出意见的期限为自本公示发布起10个工作日内。

宁夏中卫正通农牧科技有限公司

2021年3月26日

■快 评■

健身器材应有更多“青少年版”

“现在的孩子发育很好，长势喜人，但测了一下引体向上，我们学校一些男生一个也拉不上去。”在今年全国两会上，全国政协委员、江苏省锡山高级中学校长唐江澎在委员通道上这样说。

点 评：

近些年的全国两会，“提高青少年身体素质”一直是热门话题。对于高考加试体育，很有必要。体育锻炼不能为应试而应试，否则还就像一些委员说的那样，“考试之后，学生们又将体育锻炼这件事放下了。”因此，有必要在全民健身活动中，强化全民概念，尤其应植入更多“青少年元素”。

疫情期间，人们以各种形式居家积极锻炼身体，增强体质，主动健身意识空前增强。现在疫情得到有效控制，正是引导青少年加强日常体育锻炼的大好时机。既然现在提倡全民健身运动，建议公共场所增加更多“青少年版”健身器材，注重引导青少年加强日常锻炼，全方位增强青少年体质。（据《北京青年报》）

耕地里“长”联排别墅 踩红线了

据报道，河南信阳市洋河镇不少“联排别墅、洋房”都建在了耕地上，更为过分的是，肖店乡的乡土地管理所负责人，竟然摇身一变成了这些房产的“销售商”。身负监督责任者却“为虎作伥”，这在让人大跌眼镜的同时，也不禁思考因何如此。

点 评：

早在多年前，有关政策就一再强调，守住“18亿亩耕地红线”。今年的政府工作报告也强调，“十四五”时期仍需严守18亿亩耕地红线。三令五申之下，仍有顶风作案，归根到底还是监管“失守”下的利益驱使。

在耕地“长出来”的别墅，本身用地成本就低，因此售价也低，更容易卖，回款快，获利大，自然诱惑不少人动了耕地的歪心思，还冒用“新农村建设”名义，基层土地管理部门甚至主动参与其中，实该严惩。

为此，对这些耕地里“长”出来的房产不能不管，这不仅关系到14亿人口的粮食安全，也关系到耕地政策执行公信力。而且，违建也给未来纠纷埋下了隐患。为此，既要依法严处这类个案，充分发挥其警示作用，也要进一步强化地方政府、尤其是基层土地管理部门监管责任，把责任落实到田间地头。（据《新京报》）

用“外卖封签”防“偷梁换柱”

日前，湖北武汉。平台回应“跑腿骑手买7道菜仅1道正品”称，接到消费者王先生投诉后，骑手已与平台失联，平台将与警方一起进一步调查。

点 评：

外卖骑手偷梁换柱，将客户点的A餐馆的菜换成了低价的B餐馆的菜，外卖骑手从这一单外卖中，除了赚取20元的跑腿费，还额外多赚了36元的不法差价。虽然菜名和食材及做法相似，但冒牌的毕竟是冒牌的，吃不出A餐馆的味道。外卖骑手这种做法，毫无职业底线，不仅侵害了消费者和原商家的利益，也暴露出了外卖送餐等方面管理不到位的问题。

近年来，为了防止一些外卖出现被换包、破损、被盗、不卫生等问题，有关部门要求外卖餐店使用“外卖封签”，让消费者逐步养成“订外卖、看封签”的消费习惯，保障外卖食品“最后一公里”的安全。有了“外卖封签”这把“安全锁”，就知道问题出在哪个环节。（据《河南日报》）

看视频学盗墓

在成都等地做“货拉拉”司机的90后男子李某，回到四川雅安老家，在QQ群里“学习”盗墓教学视频后，四处寻找古墓，欲盗掘发财。没想到，在盗掘一座古墓时，墓石倒下，百余斤重的石条将他压倒，导致其腰部和腿部多处骨折，花费了18万余元医药费，甚至可能落下残疾。日前，因犯盗掘古墓葬罪，李某被判处有期徒刑1年6个月，并处罚金5000元。

点 评：

这些年随着盗墓题材的小说、影视剧层出不穷，一些社交群、短视频平台热衷制作传播所谓的“考古”“探墓”短视频。在这类短视频或直播中，有人在野外挖出古物，并解说其名称年代，声称拿到“黑市”出售；有人则在视频中演示如何使用洛阳铲、如何分辨土层……这就存在诱发盗墓犯罪的可能性。若这类短视频得不到有效整治，像李某这样跟着视频学盗墓的人还会出现。据专家介绍，以私人名义在网络发布考古类视频，与我国文物保护法不一致，发布者和短视频平台均违规。故而，监管部门与各类平台应及时将平台隐藏的这类视频下架。（据《羊城晚报》）

“熊猫专列”推动交旅融合

近日，全国首趟“熊猫”主题旅游列车从成都北站缓缓开出，驶向目的地峨眉站。“熊猫专列”车身采用整体涂装，全列整体内外装饰均按照“熊猫”主题元素统一设计，车厢内带唱K、舞池、淋浴系统，还可提供下午茶会、主题歌会、鸡尾酒会等定制服务。

点 评：

相比原来只看窗外风景的铁路游，“熊猫专列”游不但是出行服务的升级，更是交通与旅游业融合的典范。交旅融合发展是交通运输和旅游行业转型升级的有效途径之一，具有巨大发展潜力。

伴随着文旅业健康持续发展，激发游客出行的原因不仅仅是“游”，更是“吃住行游购娱”各环节体验升级。交通是旅游产业发展壮大的重要引擎，旅游是现代交通转型升级的重要方向。各地需要结合实际，实现资源共享、共赢发展，为大众提供更多样、更舒适、更个性化且附加值更高的旅游服务，开拓交旅融合新境界，实现经济效益和社会效益“双丰收”。（据《河南日报》）